



## M E M O

Aan : de gemeenteraad  
Van : het college van b&w  
Datum : 20 juni 2016  
Onderwerp : ontwerpbestemmingsplan 'Bartelsluisbrug' vastgesteld

---

### **Aanleiding**

In de raadsvergadering van 17 november 2015 heeft uw raad ingestemd met een tracé en een (traditionele) ophaalbrug als nieuwe oeververbinding tussen de kern Wormer en de Engewormer. Deze ontwikkeling, in de vorm van een brug, is onderdeel van de herinrichting van de Bartelsluisbuurt en heeft als doel de leefbaarheid en verkeersveiligheid in de Bartelsluisbuurt te verbeteren.

De ontwikkeling is in strijd met onderliggende bestemmingsplannen omdat deze niet voorzien in een oeververbinding met bijbehorende tracé en ophaalbrug. Om de ontwikkeling mogelijk te maken moet een bestemmingsplanprocedure worden doorlopen. Onderhavig ontwerpbestemmingsplan voorziet hierin.

Nu het resultaat van het wettelijk vooroverleg met de officiële instanties is verwerkt, is het plan gereed voor het starten van de formele procedure.

### **Plangebied**

Het plangebied bevindt zich ten zuiden van het buurtschap Bartelsluis in Wormer. Het plangebied wordt begrensd door de oever aan de Veerdijk aan de westzijde; de Bartelsluis aan de noordzijde, de oever aan de Engewormer aan de oostzijde en de rivier de Zaan aan de zuidzijde.

### **Grondslag**

Basis voor de voorliggende planontwikkeling is het raadsbesluit van 17 november 2015. Waarin uw raad besloten heeft het krediet, tracé en brugtype (ophaalbrug) van de ontwikkeling vast te stellen.

### **Bevoegdheid**

Het vaststellen en ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke Ordening een bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders. De gemeenteraad is bevoegd om binnen 12 weken na afloop van de inzagetermijn het bestemming vast te stellen.

### **Status**

Het ontwerpbestemmingsplan 'Bartelsluisbrug' ligt vanaf 7 juli 2016 gedurende zes weken ter inzage. Tijdens de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk of mondeling een formele zienswijze op het plan indienen. Op 12 juli 2016 kunnen belangstellenden in het gemeentehuis van Wormerland terecht voor vragen over het ontwerpbestemmingsplan 'Bartelsluisbrug'. De inloopavond duurt van 18.00 tot 20.00 uur. Het ontwerpbestemmingsplan 'Bartelsluisbrug' ligt op de gebruikelijke wijze voor uw raad ter inzage.

### **Doorkijk procedure**

Na verwerking van de zienswijzen wordt het bestemmingsplan ter vaststelling aan uw raad aangeboden. Het vaststellen van het bestemmingsplan is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Wij verwachten het bestemmingsplan in het vierde kwartaal van 2016 ter vaststelling aan uw raad voor te leggen.