



RAADSVOORSTEL	Aan de raad van de gemeente Wormerland
Datum aanmaak	6 juni 2011
Onderwerp	Locatiekeuze Zaanbrug
Programma en portefeuillehouder	Programma 5, Ruimtelijke ordening, R.P Hendriks
Raadsvergadering	

Onderwerp	Locatiekeuze Zaanbrug
Gevraagde beslissing	in stemmen met de bouw van de nieuwe Zaanbrug op de huidige locatie onder de voorwaarde dat de noodzakelijke verkeersmaatregelen, die nodig zijn om het verkeer tijdens de bouw goed te reguleren, waaronder een noodbrug voor het langzaam verkeer en hulpdiensten, vooraf worden genomen en dat aanvullende maatregelen genomen worden indien dat nodig blijkt;
Bevoegdheid	Op 19 januari 2010 heeft de raad ingestemd met de bestuursovereenkomst onder de voorwaarde dat de gemeenteraad zelf de locatie voor de nieuwe brugverbinding zal kunnen vaststellen. Op 14 december 2010 heeft de gemeenteraad unaniem een motie aangenomen waarin de gemeenteraad uitspreekt de locatiekeuze voor de nieuwe brug te willen baseren op een onafhankelijk uitgevoerd nader onderzoek. Het college heeft deze motie overgenomen en in nauwe samenwerking met een vertegenwoordiging uit de raad (Klankbordgroep) is dit onderzoek uitgevoerd op grond waarvan de locatiekeuze nu ook aan de gemeenteraad voor vaststelling kan worden voorgelegd.
Inleiding en probleemstelling	De Zaan vormt de belangrijkste vaarroute voor de beroepsvaart tussen het Noordzeekanaal, de Zaanstreek en de Kop van Noord-Holland. Het programma 'Vaart in de Zaan!' heeft als doelstelling de bevaarbaarheid van de Zaan te verbeteren. Onderdeel van het programma is de vernieuwing van de Zaanbrug. De gemeenten Wormerland en Zaanstad en de provincie Noord-Holland werken samen de gewenste locatie van de nieuwe Zaanbrug uit. Dat is afgesproken in de Bestuursovereenkomst Zaanbrug die de drie partijen op 5 maart 2010 aangingen (bijlage 1). De Zaanbrug is gedeeld eigendom van de gemeenten Wormerland en Zaanstad. Provincie Noord-Holland voert namens partijen de regie. Om tot een besluit te komen over de locatie van de bouw van de nieuwe brug is gezamenlijk een locatieonderzoek uitgevoerd. De gemeenteraad van Wormerland achtte het niet verantwoord om op basis van het voorliggende locatieonderzoek een keuze te maken. Zij heeft het college opdracht gegeven om aanvullend onderzoek te doen om de locatiekeuze goed gemotiveerd te kunnen nemen. Het college heeft daarop een plan van aanpak (bijlage 2) opgesteld

	<p>en heeft een klankbordgroep geformeerd bestaande uit raadsleden en de ambtelijke projectleiders van de Provincie en de gemeente Wormerland. De taak van de klankbordgroep is het toetsen van de aanvullende onderzoeken en het adviseren van het college. De verslagen van de bijeenkomsten van de klankbordgroep vindt u in bijlage 3</p> <p>Op bestuurlijk niveau is een afvaardiging van de Stuurgroep Vaart in de Zaan, bestaande uit de wethouders van Zaanstad en Wormerland en de gedeputeerde van de Provincie een aantal malen bij elkaar geweest om de voorbereidingen van de locatiekeuze in goede banen te leiden.</p> <p>Ter aanvulling en nadere onderbouwing van het rapport 'Uitwerking locatie Zaanbrug' (dd 20 september 2010, bijlage 4) zijn een aantal aspecten nader onderzocht. In het Plan van aanpak zijn deze aspecten verdeeld in 6 clusters.</p> <p>De onderzoeksresultaten zijn opgenomen in het rapport Conclusies Aanvullende Onderzoeken dd 26 mei 2011 (bijlage 5). Dit rapport geeft een overzichtelijke weergave van hetgeen is onderzocht en wat per cluster wordt geconcludeerd. De onderliggende onderzoeken zijn daar als bijlagen bijgevoegd.</p>
Oplossing	<p>Door het aanvullend onderzoek is op een aantal aspecten veel meer duidelijkheid ontstaan over de gevolgen van de locatiekeuze. In de onderstaande tabel zijn de voor en nadelen per cluster weergegeven.</p>

Tabel met voor en nadelen per cluster

Cluster	Locatie Nieuwegeweg		Locatie Lassiestraat	
	Voordelen	Nadelen	Voordelen	Nadelen
1. afwikkeling wegverkeer	<ul style="list-style-type: none"> • Verbinding sluit voor voetgangers snel aan in woonwijk, korte afstand naar het station. • Huidige netwerk kan autoverkeer goed aan, ook bij brugopening. 	<ul style="list-style-type: none"> • Geen, situatie blijft nagenoeg gelijk • Gemiddelde brugopeningstijd waarschijnlijk langer (circa 1 minuut) 	<ul style="list-style-type: none"> • Gemiddelde brugopening waarschijnlijk korter (circa 1 minuut). 	<ul style="list-style-type: none"> • Bij nagenoeg elke brugopening blokkeert de wachtrij rotonde Unieplein, aanpassing van de rotonde noodzakelijk maar fysiek niet uitvoerbaar. • Wachtrij op Zaanweg slaat terug tot in Dubbele Buurt. • Grote Ruimtelijke ingrepen Zaanweg nodig tbv kruispunt en opstelstroken. • Het bedrijfsgedeelte van Lassie zal van het overige deel van het bedrijventerrein worden afgescheiden. Lassie zal haar bedrijfsentree moeten verplaatsen met mogelijke consequenties voor de uitvoerbaarheid van andere geplande bedrijfsinvesteringen op haar bedrijfsterrein.

2. Verkeersafwikkeling en bereikbaarheid (bouwfase)	<ul style="list-style-type: none"> • Provincie zal de voor de toekomst geplande verkeersverbeteringen op de N246 in tijd naar voren halen en uitvoeren 	<ul style="list-style-type: none"> • Kwetsbare omleidingroutes tijdens de bouwfase. 	<ul style="list-style-type: none"> • Huidige brug blijft tijdens bouw nieuwe brug in gebruik. 	<ul style="list-style-type: none"> • Aanwezigheid kabels en leidingen vraagt om maatregelen. • Verhoogd risico op bouwschade historische panden Zaanweg. • De geplande verkeersverbeteringen op de N246 zullen door de provincie niet naar voren worden gehaald voor uitvoering
3. Risicobeoordeling planschade en nadeelcompensatie	<ul style="list-style-type: none"> • Geen risico op planschade 	<ul style="list-style-type: none"> • risico op nadeelcompensatie als de maatregelen tijdens de bouwfase niet goed worden geregeld 		<ul style="list-style-type: none"> • groter risico op planschade • uitkopen van Mulder verhuizingen is eis • Extra kosten voor compensatie parkeervoorzieningen Accounting Plaza • Extra kosten voor verplaatsing entree Lassie bedrijfsterrein
4. Bevaarbaarheid van de Zaan		<ul style="list-style-type: none"> • Vlotheid brugpassage niet optimaal (vaarsnelheid grote schepen beperkt). • hogere doorvaarthoogte niet te realiseren • gedurende de sloopfase is er sprake van twee bruggen 	<ul style="list-style-type: none"> • Ligging van de brug beter vanwege de afstand tot de bocht en haaks op het vaarwater 	<ul style="list-style-type: none"> • Hogere vaarsnelheid bij brugpassage vermindert de veiligheid. • In bouwfase tijdelijk twee bruggen in vaarweg waardoor passeerregeling vereist (vertraging voor de scheepvaart) • Vereiste minimale doorvaarthoogte niet te realiseren.
5. Maatschappelijk draagvlak	<ul style="list-style-type: none"> • Behoud cultuurhistorische waarden. • Geschiedenis blijft herkenbaar voor toekomstige ontwikkelingen. • Geen ingrijpende maatregelen langs de Zaanweg 	<ul style="list-style-type: none"> • Overlast gedurende de bouwfase. 	<ul style="list-style-type: none"> • Alleen voordeel tijdens de bouwfase. 	<ul style="list-style-type: none"> • Weerstand tegen verlies cultuurhistorische waarden. • Een aantal bedrijven is tegen deze locatie
6. Financiën	<ul style="list-style-type: none"> • Een deel van de verkeersmaatregelen worden uitgevoerd als permanente maatregel en leveren voordeel op voor de toekomst. 	<ul style="list-style-type: none"> • Hoge kosten tijdelijke verkeersmaatregelen • Kans op vertraging vanwege noodzakelijk procedures tbv tijdelijke verkeersmaatregelen 	<ul style="list-style-type: none"> • Geen extra kosten voor het nemen van aanvullende verkeersmaatregel en tijdens de bouw 	<ul style="list-style-type: none"> • Hoge kosten aanpassen oevers en infrastructuur Zaanweg. • Bijkomende kosten gemeente(n) maatregelen verhuisbedrijf Mulder. • Bijkomende kosten gemeente(n) verplaatsing bedrijfstoegang Lassie. • Bijkomende kosten voor het verplaatsen van de parkeerplaatsen.

				<ul style="list-style-type: none"> • Kans op vertraging en extra kosten als gevolg van planologische procedures.
--	--	--	--	---

	<p>Uit de tabel kan worden opgemaakt dat de keuze voor een locatie niet eenvoudig is. Beide opties hebben elk hun specifieke voor- en nadelen! Toch zal uw raad een keuze moeten bepalen in de wetenschap dat, welke keuze u ook maakt, er altijd nadelen aan die keuze zijn verbonden.</p> <p>Niet alle nadelen wegen echter even zwaar en op basis van het onderzoek meent het college dat de bouw van de nieuwe brug op de huidige locatie de voorkeur geniet.</p> <p>Hierbij willen wij echter wel een randvoorwaarde aan u voorleggen.</p> <p>Indien gekozen wordt voor de bouw op de huidige locatie dienen de verkeersmaatregelen, zoals voorgesteld door Goudappel Coffeng/Oranjewoud voorafgaande aan de sloop van de brug uitgevoerd te zijn. Bouw op de huidige locatie is, naar het oordeel van het college, alleen mogelijk indien aan deze voorwaarde wordt voldaan. Wij zullen dit aspect, indien u ons voorstel volgt, ook nadrukkelijk meenemen bij de verdere uitvoering van de bestuursovereenkomst.</p>
Meetbare doelstellingen/output	Op basis van dit besluit zal het college verder invulling aan het bestuursakkoord van 5 maart 2010.
Beslag op middelen	<p>Het bepalen van de locatie op zich heeft geen financieel effect. In de Bestuursovereenkomst Zaanbrug is bepaald dat door gemeente een bijdrage aan het project wordt geleverd van € 5.250.000,- (exclusief btw, prijspeil 2009). De bijdrage wordt jaarlijks, voor het eerst met ingang van 1 januari 2010 geïndexeerd overeenkomstig de prijsindexcijfers grond- weg en waterbouw (GWW) voor kunstwerken, zoals vastgesteld door het CBS.</p> <p>De prijsindexering voor 2010 is uitgekomen op – 9 %, verwacht wordt dat ook de indexering voor 2011 negatief zal zijn.</p> <p>Op 9 februari 2010 is door de raad besloten de Nuon reserves te reserveren voor de Zaanbrug. Voorgesteld wordt om op basis van dat besluit de Nuon reserves te benutten voor het vervangen van de Zaanbrug en direct ten laste te brengen van de exploitatie.</p> <p>Met provincie Noord-Holland is afgesproken dat de betalingsmomenten van de bijdrage zullen worden gekoppeld aan de volgende mijlpalen:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Jaarlijks, voor het eerst met ingang van 1 januari 2012, een bedrag ter grootte van € 5.250,- (zijnde 0,1% van de totale bijdrage). b. Bij oplevering van de nieuwe brug het restant van de totaal te leveren bijdrage (inclusief de van toepassing zijnde indexeringsbedragen). <p>Op grond van artikel 6 van de bestuursovereenkomst komen planschade en nadeelcompensatie voor rekening van de gemeenten.</p>

Alle op deze zaak betrekking hebbende stukken liggen voor u op de gebruikelijke wijze ter inzage.

Burgemeester en wethouders van Wormerland,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

M. van den Hende

P. C. Tange

Bijlagen:

1. bestuurovereenkomst dd 5 maart 2010
2. Plan van aanpak aanvullend locatieonderzoek dd 2 februari 2011
3. Verslagen klankbordgroep
4. Uitwerking locatie Zaanbrug dd 20 september 2010
5. Aanvullende Onderzoeken:
 - I en II : Goudappel Coffeng en Oranjewoud
 - III : Saoz (vertrouwelijk)
 - IV : Marin
 - V : Maatschappelijk draagvlak, gemeente Wormerland
 - VI : Oranjewoud



De raad van de gemeente Wormerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 juni 2011;

Locatiekeuze Zaanbrug,

b e s l u i t:

1. in te stemmen met de bouw van de nieuwe Zaanbrug op de huidige locatie onder de voorwaarde dat de noodzakelijke verkeersmaatregelen, die nodig zijn om het verkeer tijdens de bouw goed te reguleren, waaronder een noodbrug voor het langzaam verkeer en hulpdiensten, vooraf worden genomen en dat aanvullende maatregelen genomen worden indien dat nodig blijkt;
2. de Nuon reserves aan te wenden voor de financiering van de Zaanbrug ten bedrage van € 5.250.000,- (exclusief btw, prijspeil 2009, geïndexeerd van 1 januari 2010 overeenkomstig de prijsindexcijfers grond- weg en waterbouw (GWW) voor kunstwerken, zoals vastgesteld door het CBS).

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de Raad van de gemeente Wormerland,
gehouden op

de griffier,

de voorzitter,

I.P. Vrolijk

P.C. Tange

SB/B&R



Voorblad raadsavond Wormerland

Onderwerp	Locatiekeuze Zaanbrug
Activiteit	Inhoudelijke bespreking
Doel	Het bespreken van het aanvullende locatieonderzoek voor de nieuwe Zaanbrug.
Geschatte behandeltime	1 uur
Beknopte toelichting	<p>Op basis van de opdracht van de raad aan het college is aanvullend onderzoek gedaan naar de locatie van de nieuwe Zaanbrug. Het proces is nauwlettend gevolgd door de klankbordgroep bestaande uit raadsleden van alle fracties. Het onderzoek is afgerond en op grond daarvan heeft het college gekozen voor de huidige locatie. De raad wordt gevraagd daarmee in te stemmen.</p> <p>Tevens moet worden vastgesteld dat brug gefinancierd zal worden uit de Nuon reserves.</p>
Vervolg procedure	Gereed voor besluitvorming
Gevraagde beslissing	<ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de bouw van de nieuwe Zaanbrug op de huidige locatie onder de voorwaarde dat de noodzakelijke verkeersmaatregelen, die nodig zijn om het verkeer tijdens de bouw goed te reguleren, waaronder een noodbrug voor het langzaam verkeer en hulpdiensten, vooraf worden genomen en dat aanvullende maatregelen genomen worden indien dat nodig blijkt; 2. de Nuon reserves aan te wenden voor de financiering van de Zaanbrug ten bedrage van € 5.250.000,- (exclusief btw, prijspeil 2009, geïndexeerd van 1 januari 2010 overeenkomstig de prijsindexcijfers grond- weg en waterbouw (GWW) voor kunstwerken, zoals vastgesteld door het CBS).
Bijlage(n)	<ol style="list-style-type: none"> 1. bestuurovereenkomst dd 5 maart 2010 2. Plan van aanpak aanvullend locatieonderzoek dd 2 februari 2011 3. Verslagen klankbordgroep 4. Uitwerking locatie Zaanbrug dd 20 september 2010 5. Aanvullende Onderzoeken: <ul style="list-style-type: none"> I en II : Goudappel Coffeng en Oranjewoud III : Saoz (vertrouwelijk) IV : Marin V : Maatschappelijk draagvlak, gemeente Wormerland VI : Oranjewoud
Auteur	simon.bukman@over-gemeenten.nl , 6512221

Locatieonderzoek Zaanbrug, Overzicht financiën (VI)

Oranjewoud, 9 juni 2011

Alle bedragen in miljoen euro, prijspeil 2011.

Locatie Nieuweweg

Locatie Lassiestraat

KOSTEN		
Sloop bestaande brug	0,60	0,60
Bouw nieuwe brug	7,50	6,95
Remmingwerken	1,45	1,45
Centrale brugbediening	0,60	0,60
Wachtplaatsen scheepvaart	0,25	0,25
Profilering Zaanbodem	0,40	0,40
Werkzaamheden kabels en leidingen	0,15	0,90
Aanpassingen Zaanoevers	0,40	2,10
Aanpassingen infrastructuur	0,65	0,95
Herstel infrastructuur bestaande locatie	n.v.t.	0,55
Verkeersmaatregelen (bouwfase)	0,90	0,30
Voorziening langzaam verkeer (bouwfase)	1,05	n.v.t.
Overigen	1,00	1,10
Voorbereiding, Administratie en Toezicht (VAT)	2,50	2,75
Risico's, bouwschade, onvoorzien	1,75	1,90
Totaal kosten (exclusief btw)	19,20	20,80
BTW en afronding	3,50	3,75
Totaal kosten (inclusief btw)	22,70	24,55

DEKKING		
Bijdrage gemeente Wormerland (vast*)	5,25	5,25
Bijdrage gemeente Zaanstad (vast*)	5,25	5,25
Bijdrage provincie Noord-Holland	8,83	8,83
Totaal dekking (exclusief btw)	19,33	19,33
BTW en afronding	3,67	3,67
Totaal dekking (inclusief btw)	23,00	23,00

* prijspeil 2009, jaarlijks te indexeren volgens CBS-index GWW Kunstwerken

Bijkomende kosten gemeenten		
Inzet ambtelijke ondersteuning	pm	pm
Vergoedingen planschade (50/50)	pm	pm
Vergoedingen nadeelcompensatie (50/50)	pm	pm
Maatregelen aangrenzende bedrijven	n.v.t.	pm
Compensatie parkeerplaatsen	n.v.t.	pm
Aanpassingen gemeentelijke infrastructuur	pm	pm

Overige posten gemeenten		
Ontwikkelprengsten vrijkomende grond	n.v.t.	nihil
Kosten beheer en onderhoud	n.t.b.	n.t.b.



Wormerland



Volkspartij voor Vrijheid
en Democratie

www.wormerland.vvd.nl

A M E N D E M E N T

De Raad van de gemeente Wormerland bijeen op dinsdag 28 juni 2011

Onderwerp Locatiekeuze Zaanbrug

gelezen:

het voorstel van b&w van 14 juni 2011 inzake Locatie Zaanbrug;

het rapport Locatiekeuzeonderzoek Zaanbrug van 26 mei 2011;

constaterende dat:

tijdens de bouw van de nieuwe Zaanbrug op de huidige locatie Nieuweweg, verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn om een acceptabele verkeerssituatie te creëren voor zowel autoverkeer als langzaam verkeer,

overwegende dat:

deze noodzakelijke maatregelen volledig moeten zijn uitgevoerd en zijn afgerond voordat de huidige Zaanbrug wordt afgesloten,

besluit:

de tekst zoals vermeld onder punt te wijzigen in:

in te stemmen met de bouw van de nieuwe Zaanbrug op de huidige locatie onder de voorwaarde dat de noodzakelijk verkeersmaatregelen, die nodig zijn om het verkeer tijdens de bouw goed te reguleren, waaronder een noodbrug voor het langzaam verkeer en hulpdiensten, vooraf worden genomen, uitgevoerd en voltooid, voordat de bestaande brug uit het verkeer wordt genomen en dat aanvullende maatregelen genomen worden indien dat nodig blijkt;

en gaat over tot de orde van de dag.

Wormer, 28 juni 2011

Raadsfractie van het CDA

Raadsfractie van de VVD

Jeroen Schalkwijk

Henk Roeleveld

Rob Berkhout

Rolf van Wanrooy