

Het is dus duidelijk: ikea heeft z'n pijlen gericht op de Schaverij van Bruynzeel!

Lang was onduidelijk in welke hallen van het Bruynzeel complex ikea z'n Zaandamse vestiging wilde openen. Maar uit de tekeningen zoals die op vrijdag 11 mei in het Noordhollands Dagblad stonden kan worden opgemaakt dat het om de onderstaande hallen gaat: hal 31, 32 en 33 van de Schaverij en hal 51 van de Vloerenfabriek.



Knevel architecten (de architect die is ingehuurd voor de herinrichting van het pand) adverteert met een succesvol afgesloten project voor ikea in Delft. Knevel architecten is de vaste architect voor ikea.





Bruynzeel wordt herbouwd voor Ikea



Laatste update 11 mei 2012 17:45

ZAANDAM - Voor de vestiging van Ikea in Zaandam worden drie loodsen van Bruynzeel helemaal herbouwd en wordt een vierde op een andere plek opnieuw opgetrokken. Het is niet mogelijk om op de oude gebouwen een winkel te bouwen.

Architect Gert Jan Knevel legde vrijdag bij ontwikkelaar Converse - in een van de panden van Bruynzeel - uit hoe hij een mix heeft gemaakt van het blauw van Ikea en de bakstenen van Bruynzeel. Geen gemakkelijke opgave, waar bovendien aan de voorzijde van het gebouw de uitstraling honderd procent Ikea moet zijn en aan de waterkant honderd procent Bruynzeel. Het aanzicht vanaf de Provincialeweg is veel lastiger, want daar moeten beiden verenigd worden. Knevel doet dat door een Ikea zoals die overal staat, als het ware uit de fabriekshallen te laten oprijzen. Knevel legde uit dat de fabriekshallen herbouwd worden omdat ze te slecht zijn om te gebruiken. Wel ligt het voor de hand om oude materialen opnieuw te gebruiken.

Ikea wil oude Bruynzeelfabriek slopen



Laatste update 26 april 2012 10:30

ZAANSTAD - Ikea is niet van plan een winkel te vestigen in een oude Bruynzeelfabriek maar wil in Zuiderhout een winkel van de gebruikelijke architectuur.

Dat 'geheim' van Zaanstad onthult een in het gebied actieve partij. Ikea heeft in Duitsland één winkel in een oud pand gemaakt en daar laat het bedrijf het bij. Het gewone concept vindt Ikea aantrekkelijker.

Het stond Zaanstad voor ogen om van het voormalige Bruynzeelcomplex zoveel mogelijk te bewaren. Een deel van het immense fabriekscomplex is behouden doordat Loods 5 en Het Goed er in 1997 hun intrek namen. Andere fabrieksgebouwen staan sindsdien bloot aan weer en wind en worden steeds slechter. Achteraan op het complex stonden fabriekshallen waarin verschillende bedrijfsonderdelen van Bruynzeel zaten. Daar zou Ikea moeten komen.



Ikea overweegt vestiging op Bruynzeel-terrein Zaanstad

Geplaatst door admin op 26 juli 2011

Ikea overweegt een nieuwe vestiging op het terrein van de voormalige Bruynzeel-fabriek in Zaanstad. De ontwikkelingscombinatie Converse DC/Ron, gemeente Zaanstad en Ikea hebben daartoe een intentieovereenkomst getekend.

bron: Ikea overweegt vestiging op Bruynzeel-terrein Zaanstad | www.vastgoedmarkt.nl |

Ikea wil vestiging in Zaanstad

Geplaatst door admin op 21 juli 2011

ZAANSTAD – Gemeente Zaanstad, de ontwikkelingscombinatie Converse DC / RON en IKEA zijn in gesprek over een nieuwe vestiging op Zuiderhout te Zaanstad. Partijen hebben daarvoor op 6 juni 2011 een intentieovereenkomst getekend. Momenteel wordt gekeken naar de haalbaarheid van een vestiging op de locatie Bruynzeel-Noord op het bedrijventerrein Zuiderhout in Zaandam.

bron: Ikea wil vestiging in Zaanstad | www.propertynl.com |

Ikea wil vestiging in Zaanstad

Datum: 21-07-2011 12:31, Bron: PropertyNL

Categorie: Overig

ZAANSTAD - Gemeente Zaanstad, de ontwikkelingscombinatie Converse DC / RON en IKEA zijn in gesprek over een nieuwe vestiging op Zuiderhout te Zaanstad. Partijen hebben daarvoor op 6 juni 2011 een intentieovereenkomst getekend. Momenteel wordt gekeken naar de haalbaarheid van een vestiging op de locatie Bruynzeel-Noord op het bedrijventerrein Zuiderhout in Zaandam.

Ook wordt onderhandeld over de finale voorwaarden waaronder vestiging plaats kan vinden, zoals de consequenties voor de infrastructuur en de monumentale status van de panden.

De komende periode wordt tussen partijen gebruikt voor onderzoek, overleg en uiteindelijk besluitvorming. Naar verwachting zal in december van dit jaar een definitief besluit vallen over de vestiging van IKEA in Zaanstad.

Converse DC en Ron hebben in 2009 het binnenstedelijke gebied verworven en de basis gelegd voor een totale ontwikkeling van 50.000 m2, met daarin een voorname plaats voor retail. Bij de komst van IKEA zal het stedenbouwkundige plan worden aangepast en resteert er nog 17.000 m2 retailruimte.



Welkom bij
Gemeente Zaanstad

IKEA, RON (grondeigenaar) en Converse (projectontwikkelaar) en gemeente koersen op overeenkomst later dit voorjaar

23-03-2012

Komst IKEA naar Zaanstad dichterbij

Zaanstad is in overleg over de mogelijke komst van een vestiging van IKEA op Zuiderhout Noord. De komende maanden worden gebruikt om nog een aantal punten op gebied van ontwerp, parkeren en ontsluiting verder uit te werken. Bij goede uitkomsten, wordt gekoerst op anterieure overeenkomsten tussen gemeente, IKEA, RON (grondeigenaar) en Converse (projectontwikkelaar) later dit voorjaar.

Ontwerpstudie IKEA

Een gezamenlijk ontwerpstudie toont dat een IKEA-vestiging niet past binnen de huidige vierkante meters van de Bruynzeelhallen. Daarom is gekeken naar een nieuw ontwerp dat tegemoet komt aan zowel de identiteit van het Bruynzeelgebied, als aan de identiteit van IKEA en de benodigde 34.000m² voor de vestiging. Na verschillende sessies ligt er een ontwerpschets waarin alle partijen zich kunnen vinden. Het ontwerp kenmerkt zich door een combinatie van identiteiten; van het bekende ontwerp van IKEA tot en met verwijzingen naar de huidige situatie van Bruynzeel. Zo blijft aan de noordzijde van de IKEA de vorm van huidige Bruynzeelhallen herkenbaar in een brede baksteen zaagtandrand tot op driekwart van de bedrijfshoogte. De lengte van de huidige hallen wordt benadrukt door een weergave van werknemers van Bruynzeel binnen en buiten het gebouw.

Voor het parkeren en de verkeersontsluiting is een aantal punten nog onderwerp van gesprek. Afgesproken is dat betrokken partijen een plan maken waarin zij aangeven hoe zij voldoende parkeerplaatsen gaan realiseren. Om te zorgen voor een goede doorstroming, is ook gekeken naar verschillende opties voor de ontsluiting voor Zuiderhout Noord. Deze worden nu verder uitgewerkt en besproken met de betrokken partijen.

Positieve ontwikkeling

Gemeente Zaanstad is blij met de mogelijke komst van de IKEA. "IKEA is een echte publiekstrekker en zet Zaanstad ook met haar winkelaanbod nog steviger op de Metropoolkaart. Het zorgt voor een toename van de werkgelegenheid en niet in de laatste plaats toont de interesse van een winkelketen als IKEA dat Zaanstad een aantrekkelijke plek is voor het bedrijfsleven." Aldus wethouder Economie, Barbara Visser.

Noot voor de redactie: voor meer informatie kunt u contact opnemen met Marieke Plomp, afdeling communicatie, tel: 075 655 2122, 06 2705 1012, of m.plomp@zaanstad.nl



Kans op vestiging Ikea neemt toe

Door Redacteur Zaanstreek Gepubliceerd op 23 maart 12, 19:30 Laatst bijgewerkt op 26 april 12, 11:43

ZAANSTAD - Ikea en de gemeente hebben een ontwerp voor een vestiging die recht doet aan de herkenbaarheid van Ikea en aan de monumentale waarde van Bruynzeel.

Ikea past niet in de hallen van de voormalige Bruynzeelfabriek, wat de voorkeur van de gemeente is. Ikea heeft 34.000 vierkante meter nodig en die ruimte is er niet. Daarnaast wilde Ikea ook de herkenbare verschijningsvorm hebben. Dat is gelukt met een ontwerp dat aan de noordzijde de vorm van de huidige Bruynzeelhallen behoudt. De lengte van de huidige hallen wordt benadrukt door een weergave van werknemers van Bruynzeel binnen en buiten het gebouw.

Nu wordt nog gepraat over het parkeren en het verkeer. Beide partijen maken nu een plan voor voldoende parkeerplaatsen.

De gemeente verwacht nog dit voorjaar een overeenkomst te sluiten met Ikea.

IKEA zet handtekening onder intentieverklaring met gemeente Zaanstad.

Wat leden van de gemeenteraad van Zaanstad al enkele maanden wisten mag nu via **DEMOCRATISCH ZAA NSTAD** in de openbaarheid. **IKEA**, de geelblauwe reus uit Zweden is van plan op de Bruynzeelterreinen in Zaandam een vestiging te openen.



Wat een decennium geleden niet lukte onder en door wethouder **DAAN SANDERS** (PvdA) is nu wel gelukt. Wethouder **BARBARA VISSERS**(VVD) slaagde er in de bekendste meubelzaak ter wereld naar Zaanstad te halen. Recentelijk werd een intentie overeenkomst getekend met **IKEA**, waarbij het Bruynzeelterrein in Zaandam een hoofdrol speelt. Het ziet er naar uit dan de [RON](#),de organisatie die in zwaar weer is komen te verkeren vruchten zal plukken van dit positieve plan.

Ook de afnemende werkgelegenheid in Zaanstad krijgt een enorme puls van de naar schatting rond de 1000 vol en deeltijdwerkers die straks aan de bak kunnen in een blauw overhemd.

Natuurlijk zal er kritiek komen van een aantal kanten op **IKEA** en de laatste tijd is het bedrijf in het nieuws door terroristen de bommen proberen te plaatsen, en misschien ook af te laten gaan in vestigingen van het bedrijf.

Voor Zaanstad is de komst van **IKEA** echter ongeloofelijk belangrijk in economisch opzicht.Wij kunnen de komst van **IKEA** niet los zien van eerdere discussies zoals de komst van een mega outletcenter in het zelfde gebied en de zondagopening van winkels die in september 2011 wordt gerealiseerd in Zaanstad.

De verwachting is dat **IKEA** een zuigende werking zal hebben op andere bedrijven met een belangrijke uitstraling.

Wie meer wil weten over [IKEA](#) als organisatie kan hier terecht.

Getouwtrek rond IKEA-vestiging in Zaandam

- [Vastgoed](#)
- 25-01-2012
- [Reacties\(4\)](#)



Woonwarenhuisketen IKEA is in forse onderhandeling met de gemeente Zaandam over de locatie van een nieuwe vestiging. De meubelgigant wil de voormalige Bruynzeelfabriek, die wordt beschouwd als industrieel erfgoed, grotendeels slopen om op het terrein het kenmerkende blauwe bouwwerk te laten verrijzen.

De Zaandamse gemeenteraad, die onlangs in het diepste geheim door het college van burgemeester en wethouders ingelicht is, is verdeeld. De VVD is van mening dat Zaanstad rijk is voorzien van industrieel erfgoed.

“Mocht de gemeente niet tot een akkoord komen met IKEA, dan laten we een geweldige kans voor de werkgelegenheid liggen”, aldus René de Heer van de VVD-fractie. De PvdA daarentegen staat pal voor het industriële erfgoed. “Het is misschien geen bijzondere architectuur, maar het zijn wel de vroegere paleizen van de arbeid”, zegt PvdA-raadslid Louis Groen.

“Wij botsen hier met een harde IKEA-wet. Het bedrijf hecht aan zijn blauwe doos, terwijl wij inzetten op renovatie. Maar de keuze is niet: of een helemaal blauwe doos of alleen een monument. Het zal toch wel voor een substantieel deel de kenmerkende IKEA-stijl worden, maar het zou mooi zijn als de geschiedenis van Bruynzeel zichtbaar blijft”, aldus Groen.

Over de onderhandelingen, die inmiddels zeven maanden duren, verwacht B&W ‘volgende maand’ meer te kunnen vertellen.

Komst IKEA Zaandam dichtbij

REGIO | 26 maart 2012 | 11 | Door Dewi Oudijk, dichtbijredacteur



(Foto: ANP)

ZAANDAM - De komst van de grote blauw gele woongigant naar Zaandam is dichtbij. Gemeente Zaanstad is in overleg over de mogelijke komst van een vestiging van IKEA op Zuiderhout Noord. De komende maanden worden gebruikt om nog een aantal punten op gebied van ontwerp, parkeren en ontsluiting verder uit te werken.

De IKEA past niet binnen de huidige vierkante meters van de Bruynzeelhallen. Daarom is gekeken naar een nieuw ontwerp dat tegemoet komt aan zowel de identiteit van het Bruynzeelgebied, als aan de identiteit van IKEA en de benodigde 34.000m² voor de vestiging. De Zweedse woonwinkel wordt dus een combinatie van het eigen herkenbare uiterlijk en de Bruynzeelhallen. Uit een ontwerpschets blijkt dat de geplande IKEA aan de noordzijde de vorm van de Bruynzeelhallen krijgt in een brede baksteen. De lengte van de huidige hallen wordt benadrukt door een weergave van werknemers van Bruynzeel binnen en buiten het gebouw.

Positieve ontwikkeling

Gemeente Zaanstad is blij met de mogelijke komst van de IKEA. "IKEA is een echte publiekstrekker en zet Zaanstad ook met haar winkelaanbod nog steviger op de Metropoolkaart. Het zorgt voor een toename van de werkgelegenheid en niet in de laatste plaats toont de interesse van een winkelketen als IKEA dat Zaanstad een aantrekkelijke plek is voor het bedrijfsleven." Aldus wethouder Economie, Barbara Visser.

Verslag met toelichting, openbare vergadering monumentencommissie Zaanstad

Donderdag 8 december 2011, 14.00 - 17.00 uur

Locatie: **Vergaderzaal 8, Stadhuis**

Voorzitter: dhr. P. van Nugteren (voorzitter)

Leden: dhr. ing. C.M. Hooyschuur (architect)

dhr. drs. R.G.M. Pince van der Aa (bouwkundige)

dhr. drs. J.M.M. Jacobs (architectuurhistoricus)

dhr. ir. J.D. Koudijs (bouwkundige, lid namens Vereniging Zaanse Erfgoed)

dhr. C.P. Homburg (bouwkundige, lid namens Vereniging Zaanse Erfgoed)

dhr. J. Matser (archeologisch adviseur)

dhr. D. Kerssens (gemeentearchief)

mevr. W.N. Van Ritbergen-Siewers (reservelid)

Aanwezig namens de Gemeente:

dhr. J. van den Ham (secretaris)

mevr. L. Verberne (verslaglegging)

Bezoekers: mevr. M. Verhoek

Terugkoppeling B&W besluiten:

IKEA Bruynzeel — een negatief advies is gegeven. Het college heeft een besluit genomen, dit is echter nog geheim. Een eerste ontwerp is ter kennisgeving voorgelegd;

Ikea wil oude Bruynzeelfabriek Zaanstad slopen

2 november 2011 Door [Redactie](#) De Erfgoedstem

Ikea is niet van plan een winkel te vestigen in een oude Bruynzeelfabriek maar wil in Zuiderhout een winkel van de gebruikelijke architectuur. Dat 'geheim' van Zaanstad onthult een in het gebied actieve partij. Ikea heeft in Duitsland één winkel in een oud pand gemaakt en daar laat het bedrijf het bij. Het gewone concept vindt Ikea aantrekkelijker.



Ikea in Zaandam

22 jul

Op 6 juni bereikten de gemeente Zaanstad, grondexploitant RON en projectontwikkelaar Converse een voorlopig akkoord met Ikea. Volgens de getekende intentieverklaring, zo werd gisteren bekend, opent de Zweedse meubelgigant binnenkort een vestiging op de locatie Bruynzeel-Noord (bedrijventerrein Zuiderhout). Da's wellicht mooi voor Zaanstad, zowel op winkel-, OZB- als werkgelegenheidsgebied. Da's mooi voor de RON, die op zwart zaad zit. En da's mooi voor Converse, dat wat moeite had om de lege hallen op Zuiderhout volledig te vullen. Er vanuitgaand dat Ikea in een van die hallen komt trouwens, want die hebben een monumentale status en dan dien je er toch een beetje voorzichtig mee om te gaan. Het wordt een unicum: een Ikea-winkel die niet is gevestigd in zo'n blikken blauw-gele doos, maar in een stenen monument.

Jaren geleden waren Ikea en Zaanstad ook al in gesprek over een vestiging. Dat ketste toen af omdat Ikea een andere plek in gedachten had dan de gemeente en de twee niet tot overeenstemming konden komen. Maar het lijkt er nu dus op dat Ikea binnenkort toch haar eerste filiaal boven het Noordzeekanaal kan openen.

"De verkeersdruk kan nadelig werken", maakte de gemeente wel een kanttekening. Dat lijkt me eerlijk gezegd een understatement. De Den Uylbrug moet nog worden verdubbeld om de enorme stroom auto's ter plekke te kunnen behappen. En zelfs dat zal niet voldoende zijn om de files te kunnen tegengaan. Het kruispunt met de Provincialeweg is nu al een grote bottleneck. En de problemen worden nog groter als niet alleen Ikea daar in de buurt komt, maar ook nog eens het Hembrugterrein wordt ontwikkeld, met mogelijk honderden woningen en een flink aantal bedrijven.

Het lijkt me goed om nog eens wat berekeningen los te laten op de verkeersmogelijkheden rond Zuiderhout.

Meningencircus

In het Nederlandse meningencircus kan er altijd nog wel een opinie bij. Die van mij bijvoorbeeld. Ik zal het vaak hebben over het gebied waar ik woon (de Zaanstreek), maar een incidenteel uitstapje naar andere plekken op deze aardbol is niet uitgesloten. Doe er mee wat je wilt, maar houd je reacties binnen de perken.

Erik Schaap