

Objectgegevens

object	: houten woonhuis
straat en nummer	: Padlaan 1
postcode en plaats	: 1561 ZA Krommenie
gemeente	: Zaanstad
bescherming	: gemeentelijk monument
oorspronkelijke functie	: pakhuis
huidige functie	: opslag/ bedrijfpand
architect	: onbekend
bouwdatum	: ca. 1770
datum beschrijving	: 16 februari 2009
beschrijving aangepast	:
datum foto	: 16 februari 2009

Kadastrale aanduiding

gemeente	: Krommenie
sectie	: B
nummer	: 08756

Eigendomsregistratie

onttrekking gegevens	: februari 2009
soort recht	: eigenaar
gerechtigde	: Vinken Vastgoed b.v.
straat en nummer	: Herenweg 142
postcode en plaats	: 3645 DT
gemeente	: Vinkeveen
telefoon (privé)	:
telefoon (werk)	: 0297-219019

object	: houten woonhuis
straat en nummer	: Padlaan 1
plaats	: Krommenie

Redengevende omschrijving

Het pand is beeldbepalend voor het centrum van Krommenie en is cultuurhistorisch van belang als voormalig garenpakhuis en zodoende één van de overblijfselen van de weverij-nijverheid in Krommenie in de 18e eeuw. Het pand is van architectuurhistorisch belang vanwege de fraaie, begin 20ste eeuwse architectuur in de stijl van "de Amsterdamse School". Dit is uniek voor de Zaanstreek. Het pand heeft tevens een ensemblewaarde met het naastgelegen rijksmonument "Het Blauwe End" (Padlaan 7).

Objectbeschrijving

Inleiding

"Weversend" / Villa Kaars Sijpestein

Het pand betreft een voormalig 18e eeuwse pakhuys. De familie Kaars werd in 1772 eigenaar van het pand "Weversend" en het pand diende als garenpakhuis. Samen met de houten villa "Het Blauwe End" is het de enige tastbare herinnering aan de rolrederij die een belangrijke rol heeft gespeeld in de geschiedenis van Krommenie. Krommenie had in de 18e eeuw grote bekendheid op het gebied van zeildoeknijverheid.

De Krommeniërs hielden zich in de 17e en 18e eeuw voornamelijk bezig met de zeildoekweverij. In andere delen van de Zaanstreek en Nederland was deze tak van nijverheid niet zo erg belangrijk. In Krommenie en Assendelft waren in het midden van de 18e eeuw echter meer dan 2500 mensen werkzaam in de zeildoekweverij. Dat is bijna een kwart van de totale bevolking van deze dorpen, inclusief de vrouwen en kinderen. In Krommenie woonden duizenden spinsters en wevers en tientallen rolreders, ondernemers die de productie van zeildoek organiseerden, vanaf de inkoop van hennep tot de verkoop van rollen zeildoek.

Zeildoek werd geweven van vezels afkomstig van de hennepplant (Cannabis). Weefsters sponnen van de vezels lange draden die door wevers tot zeildoek werden geweven. Het weven werd gedaan door thuiswevers, dat wil zeggen wevers die in hun eigen huis of een schuurtje een weefgetouw hadden staan. Een koopman, de rolreder, kocht de rollen van de thuiswevers op en verkocht ze weer door aan afnemers in binnen- en buitenland. Afnemers waren schippers, vissers, scheepswerven en handelsondernemingen zoals de VOC en WIC. Deze handel was tamelijk winstgevend want de rolreders behoorden tot de rijkste inwoners van Krommenie.

In "Weversend" werden zeildoeken door thuiswerkers aangeboden aan de rolreder.

Door de opkomst van stoomschepen in de 19e eeuw verloor de zeildoekweverij haar positie en verloor het pand haar functie. De familie Kaars Sijpestein heeft in 1926 opdracht gegeven om het pand te verbouwen tot woonhuis. Deze verbouwing is uitgevoerd in de stijl van "De Amsterdamse School".

Omschrijving

Het pand heeft een rechthoekige plattegrond en bestaat uit twee bouwlagen onder een zadeldak, gedekt met rode Hollandse pannen. In het dakvlak van de achtergevel zijn drie dakramen en twee dakkapellen geplaatst.

De voorgevel (zuidgevel, evenwijdig aan de Padlaan) bestaat uit houten gepotdekselde delen (groen) en een bakstenen basement. In het midden van de voorgevel is de entree geplaatst met een enkele deur met zwaar geprofileerde lijst. Voor de entree zijn bakstenen treden met aan weerszijden gemetselde bloembakken aanwezig. Boven de ingang bevindt zich een fraai houten gevelbord waarop de handel in zeildoeken wordt afgebeeld. Drie mannen met rollen zeildoek staan voor een klassiek gebouw met kroonlijst, fronton en pilasters.

object	: houten woonhuis
straat en nummer	: Padlaan 1
plaats	: Krommenie

Links en rechts van de ingang zijn vier gekoppelde vensters met in het midden 9-ruits en aan de zijkanten 6-ruits vensters te zien. Een gemetselde stoep voor het pand herinnert aan een tweede toegang die in deze gevel aanwezig was. Geheel links in de gevel bevinden zich twee gekoppelde vensters (liggend model) met 6-ruits roedenverdeling. Geheel rechts in de gevel zijn gemetselde plantenbakken aanwezig. Een ranke kolom draagt de luifel die doorloopt over de rechterzijgevel (oostgevel). Onder de luifel bevinden zich twee risalerende, gekoppelde 4-ruitsvensters. Rechts van de vensters zijn horizontaal geplaatste, witte houten delen met groene, geprofileerde lijsten te zien. Op de verdieping zijn gekoppelde draairamen met typisch begin 20ste eeuwse roedenverdeling geplaatst. De gevel wordt beëindigd door een overstek met bakgoot.

De rechter zijgevel (oostgevel) bestaat uit een "op de vlucht" gebouwde puntgevel met staande houten (witte) delen. De eerste bouwlaag is in 1959 aangepast en bestaat nu uit een entree met dubbele deur met aan weerszijden etalage ruiten. De bakstenen treden en gemetselde plantenbak zijn nog origineel. Over de gehele breedte van de gevel is een luifel geplaatst, die gedragen wordt door ranke kolommen. De eerste verdieping bestaat uit groene gepotdekselde delen met aan de zijkanten in hout uitgevoerde, witte hoekkettingen. In het midden bevinden zich drie gekoppelde vensters. Deze zijn zwaar geprofileerd en hebben boven de dorpel ornamentering in de vorm van horizontale latten. Boven de vensters is een verspringende profilering aangebracht. In de geveltop is een 6-ruits venster aanwezig met een vlakke houten omlijsting.

De linker zijgevel (westgevel) is in baksteen (kruisverband) opgetrokken en heeft een tuitgevel met vlechtwerk en staafankers. In de eerste bouwlaag (begane grond) is een venster met draairamen en 4-ruits roedenverdeling geplaatst. Op de eerste verdieping is eveneens een venster met draairamen te zien, nu met typisch begin 20ste eeuwse roedenverdeling. In de geveltop bevinden zich twee ronde vensters met roedenverdeling in de vorm van een andreaskruis.

De achtergevel (noordgevel) is voor een groot deel aan het zicht onttrokken door aanbouwen. De gevel heeft een bakstenen basement met daarboven groene, gepotdekselde delen. Het geheel wordt beëindigd door een bakgoot op klossen. In de gevel bevindt zich een opening die toegang geeft tot het dak van de aanbouw.

Het interieur van het pand is niet geïnspecteerd. Wel blijkt uit dossierstukken dat een verbouwing van het interieur in 1959 heeft plaatsgevonden, maar dat in 1981 de oorspronkelijke constructie van het pand nog aanwezig was.

object	: houten woonhuis
straat en nummer	: Padlaan 1
plaats	: Krommenie



Voorgevel en rechter zijgevel



Linker zijgevel

object	: houten woonhuis
straat en nummer	: Padlaan 1
plaats	: Krommenie



Rechter zijgevel



Voordeur met gevelbord

object	: houten woonhuis
straat en nummer	: Padlaan 1
plaats	: Krommenie

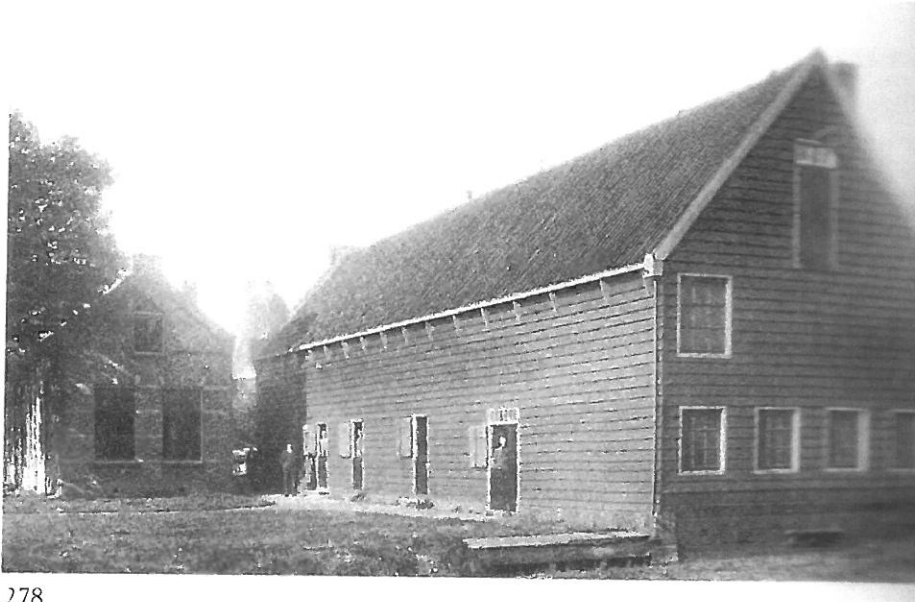


Achtergevel



Gevelbord

object	: houten woonhuis
straat en nummer	: Padlaan 1
plaats	: Krommenie



278
Historische foto van het pakhuis



Historische foto 1929

